

Stečajna masa iza AGRO-INVESTING d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj Gordan Blagojević

Rijeka, 30.11. 2019.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Na posl.br. 10 St-160/2016

Stečajni sudac Ivan Dujić

IZVIJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na skupštini vjerovnika održanoj 28.11. 2018.g. usvojeni su zaključci kojima se stečajnom upravitelju nalaže:

-da u kratkom roku od Policijske uprave Istarske ishodi izvatke iz registra vozila za traktore Ferguson MF 8160, reg. oznake PU597 HP, i Ferguson MF 4255-2, reg.oznake PU-598, iz kojih će biti vidljivo tko je upisan kao vlasnik, kao i upisana razlučna prava,

-ukoliko je kao vlasnik predmetnih traktora upisano trgovačko društvo AAGROUČKA d.o.o. a ne stečajni dužnik stečajni upravitelj će zatražiti upis prava vlasništva na ime stečajnog dužnika, a temeljem Ugovora o priznanju prava vlasništva od 05.07. 2006.g.

-da nakon primitka izvatka iz registra vozila Policijskoj upravi uputi potražnicu za traktor Ferguson MF 4255 kako bi se utvrdilo gdje se isti danas nalazi.

Postupajući po naloženome stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

1.Pisanim podneskom zatražio sam od nadležne Policijske uprave Labin obavijest o upisanom vlasništvu na predmetnim traktorima, stanju upisanih tereta, te zahtjev za potragom za traktor Ferguson MF 4255,

U pisanom odgovoru Policijska postaja me je obavijestila:

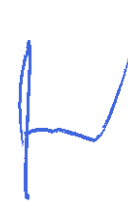
1.da je kao vlasnik oba traktora upisano društvo AGROUČKA d.o.o. Čepić,

2.da su na traktoru reg. oznaka PU 597 HP marke Ferguson MF 8160 broj šasije K14D137038 upisana dva tereta: 1. evidentirana zabrana otuđenja od strane Ministarstva financija, Porezna uprava Pazin od 13.08. 2007., te 2. rješenje o ovrsi OS Labin br. Ovr-44/09 od 22.01.2009.g. od Istarske županije.

3.da je na traktoru reg oznaka PU-598 marke Ferguson MF 4255-2 broj šasije J48137 evidentirana samo zabrana otuđenja temeljem rješenja OS Labin 44/09.

4.Što se tiče eventualno poduzetih potražnih radnji za traktor Ferguson MF 4255 i njihova rezultata do dana podnošenja ovog izvješća **nisam dobio bilo kakvu obavijest .**

Kao što je u prethodno podnijetom izvješću iz travnja 2019. naznačeno prijenos prava vlasništva predmetnih traktora sa društva AGROUČKA d.o.o. na društvo AGRO-INVESTING s.o.o. NIJE MOGUĆ



bez predodjenja originala odnosno javnobilježnički ovjerene kopije Ugovora o priznanju prava vlasništva na predmetnim traktorima.

Unatoč, poduzetima radnjama pobliže opisanim u prethodnom izvješću te kasnijim požurnicama **do dana podnošenja ovog izvješća nisam uspio doći u posjed originala ili javnobilježnički ovjerene kopije Ugovora o priznanju vlasništva na predmetnim traktorima.**

Nadalje, prema obavijesti Autohrvatske stanice za tehnički pregled, **za provedbu prijenosa prava vlasništva osim originala ili javno bilježnički ovjerene kopije uvodno označenog ugovora o priznanju prava vlasništva, za prijenos prava vlasništva potrebno je prethodno provesti brisanje evidentiranih tereta - zabrane otuđenja navedene u točki 2. i 3**

Na pisani zahtjev Porezna uprava, Područni ured Pazin dostavila mi je dokumentaciju temeljem koje je od MUP-a Policijska postaja Labin zatražen upis mjere zabrane otuđenja traktora Ferguson 8160 reg.oznake PU597HP. Iz dobivene dokumentacije proizlazi da je navedeni traktor izložen prvoj javnoj prodaji dana 24.04. 2009.g. (procijenjena vrijednost 600.000.-kn.) radi naplate poreznog duga u iznosu od 451.284,71 kn. Budući da se nije javio nitko od ponuđača, prodaja je odgođena a druga nije zakazana.

Slijedom svega prethodno iznijetoga, zaključujem da prema sadašnjem stanju stvari stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom temeljem koje bi mogao zatražiti upis prava vlasništva predmetnih traktora na stečajnog dužnika, niti su isti u njegovom posjedu te ih slijedom toga niti može izložiti prodaji kako je to naloženo odlukom skupštine vjerovnika od 28.11. 2018.g.

Okolnost da će se obzirom na visinu tražbine te potencijalnu današnju tržišnu vrijednost traktora MF 8160 reg.oz. PU-597 HP iz njegove kupovnine jedino i to djelomično moći namiriti prvo upisani razlučni vjerovnik Porezna uprava, Područni ured Pazin upućuje da bi najracionalnije daljnje postupanje bilo da predlagatelj nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom iza Agro-investing d.o.o. u čijem se posjedu danas nalazi predmetni traktor isti preda RH Ministarstvu financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin nakon čega bi prvo upisani razlučni vjerovnik isti prodao.

Naime prema odredbama članka 249 SZ pravo prodaje predmetnog traktora pripada posjedniku a prodavatelj bi nakon unovčenja bio dužan postupiti po odredbama članka 253. St. 2. SZ, odnosno iznos od 5% kupovnine uplatiti na prolazni depozit TS Pazin.

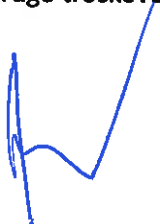
Napominjem da je u razdoblju od 28.11. 2018. do dana podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj imao troškove koje je sam financirao i to na ime:

-naknada za putne troškove neto 293,00 kn, (bruto 485.- kn.) za ročište održano 28.11. 2018.

-poštarina 62,10 kn.

U privitku se prilaže dokumentacija kojom se dokazuju nastali troškovi.

Nadalje za slučaj da se ponovno otvori stečajni postupak nad stečajnom masom iza Agro-investing d.o.o. **(za što po mom sudu iz prethodno opisanih razloga ne postoje uvjeti)** to bi podrazumijevalo obvezu vođenja poslovnih knjiga, obvezu javne objave na FINI kao i druge troškove za čije pokriće bi se morala predujmiti potrebna sredstva.



Gordan Blagojević

51000 Rijeka

Markovići 21

Rijeka, 30.11. 2019

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Na posl.br. 10 St-160/2016

Stečajni sudac Ivan Dujčić

Obračun troškova stečajnog upravitelja

1.Putni troškovi

Pristup skupštini vjerovnika stečajne mase iza AGRO-INVESTING d.o.o. u stečaju koja je održana 28.11. 2018. na Trgovačkom sudu u Pazinu

u privitku se prilaže obračun putnog troška sa pripadajućim računima , neto 293,00 kn / bruto 485,00

2.Troškovi plaćene poštarine

u privitku se prilažu preslike potvrda o plaćenju poštarije, ukupno 62,10

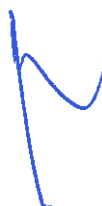
Sveukupno 547,10

Neto iznos putnih troškova isplatiti na žiro račun kod Erste Steiermark.bank d.d.

Gordan Blagojević, broj 3100284766, pripadajuća javna davanja na propisane račune,

Sitne materijalne troškove isplatiti na tekući račun Erste Steiermark.bank d.d.

Gordan Blagojević, broj HR 2524020063201348099



PUTNI RAČUN.

Za izvršeno službeno putovanje Gordan Blagojević

Na dužnosti: stečajni upravitelj

Stečajni dužnik: Srećim Maja iz AGRO-INŽENJING d.o.o. - Zagreb

Svrha putovanja: posjet ugovorniku - IS PAZIN

Upotrebna osobnog auta marke Mazda 6, registarske oznake RI-465 RR

OBRAČU DNEVNICA

ODLAZAK		POVRATAK		broj sati	broj dnevica	iznos dnevnice	UKUPNO IZNOS
datum	sat	datum	sat				
28.11.2018	08:15	28.11.2018	13:00	04:45	0	0	0

OBRAČUN PRIJEVOZNIH TROŠKOVA


RELACIJA		broj kilometara x 2,00 kn.	ZA PRIJEVOZ IZNOS
od	do		
2) Pazin - Pazin - 12,7 km		114 km x 2,00 kn	228,-

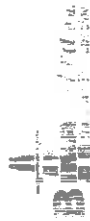
OBRAČUN OSTALIH TROŠKOVA - OPIS TROŠKOVA

Cestarina	tunel Učka	mostarina	parking	UKUPAN IZNOS
2 x 30			5,00	65,00

ZA ISPLATU SVEUKUPNO: 293,00 NETO - PDV 485,00

Podnositelj računa:





01B 13439120211

Broj Računa 33218300100253
Izlaz ROZOVICI JUG
Datum i vrijeme 28/11/2018 09:13
Staza Broj E11
Šifra Blagajnika 402240
Ulaz UČKA
Datum i vrijeme 28/11/2018 09:42

Naplata cestarine 01. KAT. VOZILA
Ukupan iznos cestarine 30.00 HRK
PDV 25.00% uključeno 6.00 HRK
Protuvrijednost 4.07 EUR
Način plaćanja GOTOVINA

www.bina-istra.hr
info tel. 0800-600-601

ISTARSKI IPSILON
za ugodno putovanje

PARKIRNA KARTICA 1. AZONA
Lokacija d.d.o.o. PAZIN
CIB23-55953475
EPOR EN DC V P4006

NO. 2810 09:22 28.11.18
VRIJEDI D:

28.11.18 10:42

KN 25: K+ 1:0
EDU 5.00

PARKIRNU KARTU ISTAKNUT
E UNJARN JE STRANE
VJETROBRANA SE DO STAKLA.
HVALA NA POUZARENJU!



01B 13439120211

Broj Računa 33218300100253
Izlaz UČKA
Datum i vrijeme 28/11/2018 13:02
Staza Broj M01
Šifra Blagajnika 402448
Ulaz IVOLI SJEVER
Datum i vrijeme 28/11/2018 12:38

Naplata cestarine 01. KAT. VOZILA
Ukupan iznos cestarine 30.00 HRK
PDV 25.00% uključeno 6.00 HRK
Protuvrijednost 4.07 EUR
Način plaćanja GOTOVINA

www.bina-istra.hr
info tel. 0800-600-601

ISTARSKI IPSILON
za ugodno putovanje

Hrvatska pošta Potvrda o primitku
 OIB: 87311810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ: <u>GORDAN BLAŽENIĆ</u> <u>MAZNOVIĆ 21, 51000 RIJEKA</u>	
PRIMATELJ: <u>JADANKO AVIĆ</u> <u>MAZNOVIĆ 21, 51000 RIJEKA</u>	
<u>5222</u>	<u>LABIN</u> (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)
Vrijednost: <u>51114</u> Rijeka, kn	
RC 74702023 1 HR	
Prijamni broj:	24g
Masa:	*11.50 9 02
Poštarina:	11.02.19 11:55:56 1704
Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu) <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> Izdvojeno <input type="checkbox"/> S povratnicom <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju <input type="checkbox"/> Otkupnina: kn	

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016

© Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta Potvrda o primitku
 OIB: 87311810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ: <u>GORDAN BLAŽENIĆ</u> <u>MAZNOVIĆ 21, 51000 RIJEKA</u>	
PRIMATELJ: <u>D.S. PAZIN, STALNA SWEDEN</u> <u>U LABINU, G. MARTINUZZI 2</u>	
<u>5222</u>	<u>LABIN</u> (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)
Vrijednost: <u>51114</u> Rijeka, kn	
RC 74701883 9 HR	
Prijamni broj:	44g
Masa:	*11.50 4 02
Poštarina:	04.02.19 12:33:40 16A9
Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu) <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> Izdvojeno <input type="checkbox"/> S povratnicom <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju <input type="checkbox"/> Otkupnina: kn	

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016

© Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta Potvrda o primitku
 OIB: 87311810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ: <u>GORDAN BLAŽENIĆ</u> <u>MAZNOVIĆ 21, 51000 RIJEKA</u>	
PRIMATELJ: <u>POLICIJSKA UPRAVA</u> <u>IZADBA - POLICIJSKA UPRAVA LABIN</u>	
<u>5222</u>	<u>LABIN</u> (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)
Vrijednost: <u>51114</u> Rijeka, kn	
RC 74702294 9 HR	
Prijamni broj:	
Masa:	*11.50 5 02
Poštarina:	21.02.19 12:06:49 1770
Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu) <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> Izdvojeno <input type="checkbox"/> S povratnicom <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju <input type="checkbox"/> Otkupnina: kn	

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2017

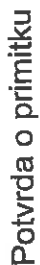
© Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta Potvrda o primitku
 OIB: 87311810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ: <u>GORDAN BLAŽENIĆ</u> <u>MAZNOVIĆ 21, 51000 RIJEKA</u>	
PRIMATELJ: <u>POLICIJSKA UPRAVA</u> <u>IZADBA - POLICIJSKA UPRAVA LABIN</u>	
<u>5200</u>	<u>LABIN</u> (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)
Vrijednost: <u>51114</u> Rijeka, kn	
RC 74702557 9 HR	
Prijamni broj:	
Masa:	*11.50 2 02
Poštarina:	04.03.19 11:18:57 1770
Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu) <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> Izdvojeno <input type="checkbox"/> S povratnicom <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju <input type="checkbox"/> Otkupnina: kn	

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2017

© Hrvatska pošta ©



YB: 87911810358

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ:	GORDAN BLAGOJEVIĆ	
INTERVENCIJA:	SIKOS RJEPA	
PRIMATELJ:	POLICIJSKA UPRAVA LOMBARDIJA	
POSREDOVAČ:	POLICIJSKA POSTAJA LABIN, LOMBARDIJA	
5	2	2
2	2	2
2	2	2
2	2	2
L A B I N		
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)		
Vrijednost:	51114 Rijeka	kn
Prijamni broj:	59g	
Masa:	*16.10	8 02
Poštarina:	06.12.18 13:53:24	1578

Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno

☒ Povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju

☐ Otкупнина: ☐ kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016